

دولة موريشيوس

المحتويات

2.....	المعلومات الأساسية عن موريشيوس
6.....	حجم التبادل التجاري.....
7.....	أهم الفرص الاستثمارية.....
8.....	مخاطر الاستثمار.....
9.....	أهم الأصدقاء الاقتصاديين.....
10.....	نسبة التعليم.....
11.....	أهم البنوك.....
12.....	أسعار الكهرباء والطاقة.....
13.....	سعر متر الأرضي الزراعي والصناعية والسكنية.....
13.....	أهم السلع التي يحتاجها السوق في موريشيوس.....
15.....	حالة الطرق والبنية التحتية.....
16.....	أسعار إيجار السكن.....
18.....	قانون الاستثمار وحوافز الاستثمار.....
19.....	إجراءات تأسيس شركات.....
21.....	الضرائب ونسبتها وقانونها.....
22.....	الجمارك والرسوم الجمركية.....
24.....	عدد وأشهر المستشفيات.....
25.....	التخصصات المهنية والفنية.....
27.....	أكبر الجاليات في دولة موريشيوس.....
29.....	أشهر الأسواق الكبرى وأسواق الجملة.....
30.....	أشهر العلامات التجارية.....
31.....	أشهر وأهم الفنادق.....
34.....	معدلات الأمن والأمان.....

المعلومات الأساسية عن موريشيوس

موريشيوس هي جزيرة صغيرة تقع في المحيط الهندي، شرق قارة إفريقيا، وتُعرف بجمال طبيعتها الخلابة وتنوعها الثقافي. تتميز بشواطئها الرملية البيضاء، والمياه الفيروزية، وسلاسل الجبال المهيبة. تعد العاصمة بورت لويس مركزًا اقتصاديًا وثقافيًا، وتشكل السياحة، الزراعة، والخدمات المالية أهم قطاعات اقتصادها. تتميز موريشيوس بتعدد العرقي والثقافي، حيث تعكس تنوعًا فريدًا من التقاليد الإفريقية، الهندية، الصينية، والأوروبية. بفضل استقرارها السياسي وتطورها الاقتصادي، أصبحت موريشيوس وجهة جاذبة للاستثمار والسياحة على حد سواء.

الأهمية الاقتصادية

- موريشيوس، الواقعة في المحيط الهندي، تتمتع بأهمية اقتصادية بارزة بفضل تنوع قطاعاتها واستقرارها السياسي. تُعد مركزًا ماليًا إقليميًا ودوليًا يجذب الاستثمارات بفضل قوانين ضريبية مشجعة، كما تعتمد على السياحة كأحد مصادر الدخل الرئيسية، بفضل شواطئها ومنتجعاتها الفاخرة. تلعب الزراعة، وخاصة إنتاج السكر، دورًا محوريًا في اقتصادها، إلى جانب الصناعات التصديرية مثل المنسوجات. تسعى موريشيوس لتعزيز اقتصادها الأخضر من خلال تبني مصادر الطاقة المتجددة، مما يجعلها نموذجًا للتنمية الاقتصادية المستدامة.

الأهمية السياسية

- موريشيوس تتمتع بأهمية سياسية بارزة بفضل استقرارها السياسي ونظامها الديمقراطي الذي يُعتبر من الأكثر استقرارًا في إفريقيا. تُعرف بدورها الإقليمي والدولي كعضو في منظمات دولية مثل الاتحاد الإفريقي والكومنولث ومنظمة التجارة العالمية، مما يعزز مكانتها كجسر بين إفريقيا والعالم. ساهم موقعها الاستراتيجي في المحيط الهندي في جعلها شريكًا مهمًا في القضايا الدولية مثل الأمن البحري ومكافحة القرصنة. كما تلعب موريشيوس دورًا فاعلاً في تعزيز التعاون الإقليمي عبر دعم التنمية الاقتصادية والسياسية في جزر المحيط الهندي والدول الإفريقية المجاورة.

● **الأهمية الجغرافية** موريشيوس تتمتع بأهمية جغرافية بارزة بفضل موقعها الاستراتيجي في المحيط الهندي، على بُعد حوالي 2,000 كيلومتر من الساحل الشرقي لإفريقيا. يُتيح لها هذا الموقع أن تكون نقطة تلاقٍ بين القارات، مما يعزز دورها كمركز تجاري وسياحي في المنطقة. تتميز الجزيرة بتنوع تضاريسها، من الشواطئ الرملية والبحيرات الزرقاء إلى الجبال والوديان، مما يجعلها وجهة سياحية عالمية. موقعها الاستوائي يساهم في مناخ معتدل على مدار العام، ما يُدعم الزراعة والسياحة. كما أن قربها من ممرات الشحن الرئيسية يعزز أهميتها الاقتصادية والسياسية، حيث تُعتبر محطة مهمة للتجارة الدولية بين آسيا وإفريقيا.

تقع موريشيوس في المحيط الهندي، وهي جزيرة معزولة تُحيطها المياه من جميع الجهات.

**الحدود
الجغرافية**

- **الحدود البرية:** لا توجد حدود برية، إذ تُعد جزيرة مستقلة.
- **التكوين الجغرافي:** جزء من جزر ماسكارين، التي تشمل أيضًا جزيرتي ريونيون (فرنسا) وروديغز (تابعة لموريشيوس).
- **المسافة عن القارات:** تبعد حوالي 2,000 كيلومتر عن الساحل الشرقي لإفريقيا.
- **الجزر التابعة:** تشمل موريشيوس جزرًا صغيرة أخرى مثل أغاليغا وكارجادوس كارجوس.
- **الجوار الجغرافي:** أقرب الدول الإفريقية هي مدغشقر إلى الغرب وسيشيل إلى الشمال الشرقي.
- **الأهمية الاستراتيجية:** موقعها في قلب المحيط يجعلها مركزًا للتجارة البحرية العالمية.

عدد السكان

يبلغ عدد سكان موريشيوس حوالي 1.3 مليون نسمة (بحسب أحدث التقديرات)، مما يجعلها واحدة من الدول ذات الكثافة السكانية المرتفعة بالنسبة لمساحتها الصغيرة. يتميز سكانها بالتنوع العرقي والثقافي، حيث يشمل السكان مجموعات من أصول هندية وإفريقية وصينية وأوروبية، مما يخلق مزيجًا فريدًا من الثقافات واللغات.

متوسط دخل الفرد

يُقدر متوسط دخل الفرد في موريشيوس بحوالي 11,000 إلى 13,000 دولار أمريكي سنويًا (وفقًا لأحدث البيانات)، مما يجعلها واحدة من الدول ذات الدخل المتوسط المرتفع في إفريقيا. يعود ذلك إلى تنوع اقتصادها واعتمادها على قطاعات مثل السياحة، والخدمات المالية، والزراعة، والصناعات التحويلية، بالإضافة إلى الاستثمارات الأجنبية التي تعزز النمو الاقتصادي.

معدلات البطالة

معدل البطالة في موريشيوس يُقدر بحوالي 6% تقريبًا. على الرغم من أن معدلات البطالة قد شهدت بعض التراجع في السنوات الأخيرة بفضل النمو الاقتصادي المستمر، فإن التحديات المرتبطة بالتحويلات التكنولوجية والتعليم والمهارات لا تزال قائمة. مع ذلك، يظل الاقتصاد المتنوع في موريشيوس محركًا رئيسيًا لتوفير فرص العمل، خاصة في القطاعات مثل السياحة والخدمات المالية.

عملة موريشيوس

الروبية الموريشيوسية (MUR) هي العملة الرسمية لموريشيوس، وتنقسم إلى 100 سنت. تصدرها البنك المركزي لموريشيوس Bank of Mauritius، والذي يشرف على السياسة النقدية في البلاد. تتداول الروبية الموريشيوسية بشكل واسع داخل موريشيوس، وتُستخدم في المعاملات اليومية من قبل السكان المحليين والزوار على حد سواء.

أهم الموانئ

موريثيوس تضم العديد من الموانئ المهمة التي تلعب دورًا كبيرًا في التجارة الدولية والنقل البحري. أبرز هذه الموانئ تشمل:

ميناء بورت لويس:

- يُعد أكبر وأهم ميناء في موريثيوس، ويقع في العاصمة بورت لويس.
- يُعتبر مركزًا رئيسيًا للنقل البحري والشحن، حيث يستقبل البضائع القادمة من جميع أنحاء العالم.
- يتمتع بموقع استراتيجي على طرق الشحن بين آسيا وإفريقيا.

ميناء كاريب:

- يقع على الساحل الشرقي للجزيرة.
- يستخدم بشكل رئيسي لتصدير المنتجات الزراعية مثل السكر والشاي.

ميناء روز هيل:

- يقع بالقرب من بورت لويس، ويعتبر من الموانئ الثانوية في البلاد.
- يختص في استقبال السفن الصغيرة ويعزز التجارة المحلية والإقليمية.

تلعب هذه الموانئ دورًا مهمًا في دعم اقتصاد موريثيوس من خلال تسهيل حركة التجارة الدولية، وهي تعد شريانًا رئيسيًا لنقل البضائع والسلع عبر المحيط الهندي.

أهم المطارات

موريثيوس تحتوي على مطارين رئيسيين يسهمان بشكل كبير في قطاع السياحة والنقل الجوي الدولي:

**مطار سير سيووساغور رامغولام الدولي Sir Seewoosagur
:Ramgoolam International Airport**

- يُعد المطار الرئيسي في موريثيوس، ويقع في الجنوب الشرقي بالقرب من بلدة ماهيبور.

- يعتبر نقطة الوصول الأولى للمسافرين الدوليين، خاصة السياح القادمين من أوروبا وآسيا وأفريقيا.
- يتمتع بقدرة عالية لاستيعاب المسافرين ويسهم بشكل كبير في تعزيز صناعة السياحة والاقتصاد الوطني.
- يوفر خدمات الطيران المباشر إلى العديد من الوجهات العالمية.

مطار فلوريان Floreal Airport:

- يُعد مطارًا محليًا صغيرًا، ويستخدم بشكل رئيسي للرحلات الداخلية والطيران الخاص.
- يقع بالقرب من بورت لويس، ويُعد خيارًا إضافيًا لبعض الرحلات المحلية.

يسهم مطار سير سيووساغور رامغولام بشكل خاص في دعم الاقتصاد الموريشياني من خلال استقطاب السياح والتجارة الجوية، مما يجعله محوريًا في ربط موريشيوس بالعالم.

حجم التبادل التجاري بين مصر وموريشيوس شهد تطورًا في السنوات الأخيرة. في عام 2023، بلغ إجمالي التبادل التجاري بين البلدين نحو 2.3 مليون دولار أمريكي، حيث استوردت مصر سلعًا من موريشيوس بنحو 463 ألف دولار، في حين صدرت موريشيوس نحو 1.8 مليون دولار من البضائع إلى مصر. تشمل السلع المستوردة من موريشيوس بشكل رئيسي الملابس، بينما تركز صادرات مصر إلى موريشيوس على المواد الكيميائية والمعدات الهندسية.

شهد التبادل التجاري بين الصين وموريشيوس نموًا ملحوظًا بعد تطبيق اتفاقية التجارة الحرة بين البلدين في يناير 2021. بموجب هذه الاتفاقية، تم إعفاء معظم السلع من الرسوم الجمركية أو تقليصها بشكل كبير، مما أسهم في تعزيز حركة التجارة بين البلدين. في عام 2019، بلغت صادرات الصين إلى موريشيوس حوالي 1 مليار دولار أمريكي، بينما صادرات

حجم التبادل
التجاري بين مصر
وموريشيوس

حجم التبادل
التجاري بين
الصين
وموريشيوس

موريشيوس إلى الصين كانت أكثر تواضعاً، حيث بلغت 30 مليون دولار أمريكي، شملت المنتجات مثل المأكولات البحرية، السكر، والمنسوجات. تعتبر هذه الاتفاقية فرصة كبيرة لموريشيوس لزيادة صادراتها إلى السوق الصيني، خاصة في القطاعات الناشئة مثل المنتجات البحرية والمجوهرات، حيث يُتوقع أن ترتفع صادراتها إلى الصين لتصل إلى 300 مليون دولار في السنوات القادمة.

حجم التبادل التجاري بين الإمارات وموريشيوس شهد نموًا ملحوظًا في السنوات الأخيرة. ففي الفترة من يناير إلى أبريل 2024، بلغ التبادل التجاري غير النفطي بين البلدين حوالي 76 مليون دولار، بزيادة بلغت 82.5% مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق. وفي عام 2023، وصل إجمالي التبادل التجاري بين الإمارات وموريشيوس إلى 170.4 مليون دولار، بزيادة قدرها 14.5% عن العام الذي قبله. الإمارات تعتبر اليوم من أكبر المستثمرين في موريشيوس، حيث بلغ حجم استثماراتها في البلاد نحو 13.2 مليار دولار، مما يعكس الاهتمام المتزايد بالعلاقات الاقتصادية بين البلدين في قطاعات مثل السياحة والعقارات والطاقة المتجددة والتكنولوجيا.

تتمتع موريشيوس بالعديد من الفرص الاستثمارية في مختلف القطاعات الاقتصادية، التي توفر بيئة أعمال جذابة للمستثمرين. من أبرز هذه الفرص:

- **الطاقة المتجددة:** مع توجه موريشيوس نحو تحقيق الاستدامة، توجد فرص كبيرة للاستثمار في مشاريع الطاقة الشمسية وطاقة الرياح والطاقة الحيوية. الحكومة تسعى إلى زيادة حصة الطاقة المتجددة في مزيج الطاقة الوطني، مما يفتح المجال أمام الشركات للاستثمار في هذه المجالات.
- **السياحة والضيافة:** تعد السياحة أحد القطاعات الأساسية في الاقتصاد الموريشي، حيث هناك طلب مستمر على البنية التحتية الحديثة من الفنادق والمنتجعات. كما توجد فرص استثمارية في السياحة البيئية والسياحة الصحية.

حجم التبادل
التجاري بين
الإمارات
وموريشيوس

أهم الفرص
الاستثمارية

- **الصناعة والتصنيع:** موريشيوس تعتبر مركزًا مثاليًا للتصنيع من خلال توجيه الاستثمارات نحو قطاع الصناعات التحويلية، خاصة في مجالات مثل المنسوجات والملابس، إلى جانب الصناعات الإلكترونية.
- **التكنولوجيا والابتكار:** يشهد قطاع التكنولوجيا في موريشيوس نموًا سريعًا، خاصة في مجالات البرمجيات والخدمات الرقمية. تستفيد موريشيوس من موقعها الاستراتيجي باعتبارها مركزًا إقليميًا للتكنولوجيا في إفريقيا.
- **الخدمات المالية:** تعد موريشيوس مركزًا ماليًا في المنطقة، مما يجعلها نقطة جذب للاستثمار في الخدمات المصرفية والتمويل، خاصة مع التطور المستمر في مجال التكنولوجيا المالية (FinTech).
- **الزراعة والمنتجات البحرية:** الزراعة، بما في ذلك إنتاج السكر والتوابل، توفر فرصًا في مجال الإنتاج والتصدير. كما يعتبر قطاع المأكولات البحرية من القطاعات المزدهرة في موريشيوس، خاصة مع تزايد الطلب على تصدير الأسماك.

تعتبر موريشيوس من الدول التي تقدم بيئة استثمارية مشجعة بفضل الاستقرار السياسي والاقتصادي، بالإضافة إلى الإعفاءات الضريبية والتشريعات المواتية للمستثمرين.

رغم الفرص الاستثمارية الكبيرة التي تقدمها موريشيوس، هناك بعض المخاطر التي يجب أن يأخذها المستثمرون في اعتبارهم:

- **التقلبات الاقتصادية العالمية:** موريشيوس تعتمد بشكل كبير على قطاعات مثل السياحة والصناعة التحويلية. أي تقلبات اقتصادية عالمية قد تؤثر سلبيًا على الاقتصاد المحلي، خاصة إذا تراجعت السياحة أو الإنتاج الصناعي.
- **التحديات البيئية:** موريشيوس عرضة لتغيرات المناخ مثل الأعاصير وارتفاع مستويات البحار. هذه المخاطر البيئية قد تؤثر على القطاعات الحساسة مثل الزراعة والسياحة.

مخاطر الاستثمار

- **الاعتماد على القطاعات التقليدية:** على الرغم من تنوع الفرص، لا يزال الاقتصاد الموريشي يعتمد على القطاعات التقليدية مثل السكر والسياحة. أي تراجع في هذه الصناعات قد يؤثر سلبًا على الاقتصاد الوطني.
- **محدودية السوق المحلي:** السوق المحلي في موريشيوس صغير نسبيًا، مما يحد من القدرة على تحقيق نمو كبير في بعض القطاعات. لذلك، يتعين على المستثمرين التفكير في التوسع إلى أسواق أكبر.
- **التحديات السياسية والإدارية:** على الرغم من الاستقرار السياسي العام، فإن أي تغييرات في السياسات الحكومية أو البيروقراطية قد تضع عقبات أمام بيئة الأعمال.

من المهم أن يدرس المستثمرون هذه المخاطر بعناية ويخططوا بشكل استراتيجي لتقليل تأثيراتها.

موريشيوس تتمتع بعلاقات اقتصادية قوية مع العديد من الدول، حيث تبرز بعض الشركات الاقتصادية الرئيسية التي تساهم في نموها الاقتصادي. من أبرز الأصدقاء الاقتصاديين لموريشيوس:

- **الهند:** تعتبر الهند أحد أكبر الشركاء التجاريين لموريشيوس، حيث تتعاون الدولتان في مجالات متعددة مثل التجارة، الاستثمار، والتكنولوجيا. الهند تعد مصدرًا رئيسيًا للاستثمارات في موريشيوس، وخاصة في قطاعات التكنولوجيا والطاقة.
- **الصين:** تربط موريشيوس بالصين علاقات اقتصادية متينة، حيث تشهد التبادلات التجارية والنشاط الاستثماري بين البلدين نموًا متزايدًا، خاصة في البنية التحتية وقطاع السياحة.
- **الإمارات العربية المتحدة:** تحتل الإمارات مكانة بارزة في علاقات موريشيوس الاقتصادية، حيث تعد من أكبر المستثمرين في موريشيوس في عدة مجالات مثل العقارات والطاقة المتجددة. كما يشهد التبادل التجاري بين البلدين زيادة ملحوظة.

أهم الأصدقاء الاقتصاديين

• **فرنسا:** تجمع موريشيوس وفرنسا روابط تاريخية وثقافية عميقة، وتنشط العلاقات التجارية بينهما، خاصة في قطاع السياحة وصناعات الأغذية والمشروبات.

• **جنوب أفريقيا:** تمثل جنوب أفريقيا شريكًا استراتيجيًا في القارة الإفريقية بالنسبة لموريشيوس، حيث تسهم في تعزيز التجارة والاستثمارات في القطاعات المالية واللوجستية.

تتمتع موريشيوس بسمعة قوية كمركز مالي وتجاري في المنطقة، ما يعزز دورها كمحور أساسي للعديد من الدول في القارة الإفريقية وفي منطقة المحيط الهندي.

موريشيوس حققت تقدمًا كبيرًا في مجال التعليم، حيث تمتاز بمعدلات تعليم عالية. تبلغ نسبة الإلمام بالقراءة والكتابة في البلاد حوالي 92.5%، مما يعكس التزام الحكومة بتحسين قطاع التعليم. التعليم في موريشيوس مجاني وإلزامي من سن 5 إلى 16 سنة، ويشمل التعليم الأساسي والثانوي. بالإضافة إلى ذلك، تشتهر موريشيوس بجودة التعليم العالي، حيث توفر جامعات ومؤسسات تعليمية تسهم في تطوير المهارات الفنية والتكنولوجية.

كما تسعى موريشيوس إلى تعزيز التعليم المهني والابتكار في قطاعات مثل التكنولوجيا والعلوم، لتواكب احتياجات السوق العالمية.

موريشيوس تضم العديد من الجامعات والمؤسسات التعليمية التي تقدم برامج أكاديمية متنوعة. من أبرز الجامعات في البلاد:

• **جامعة موريشيوس University of Mauritius:**

تعد من أقدم الجامعات في موريشيوس، وتقدم برامج تعليمية في مجموعة واسعة من التخصصات مثل الهندسة، العلوم الاجتماعية، والعلوم الاقتصادية.

نسبة التعليم

عدد الجامعات وأشهرها

• **جامعة بيل أومبري Université des Mascareignes:**

جامعة حديثة تأسست بهدف توفير تعليم عالي الجودة في مجموعة من التخصصات الأكاديمية، بما في ذلك إدارة الأعمال والعلوم التطبيقية.

• **جامعة مونت موريشيوس Université de Maurice:**

تشتهر بتقديم برامج أكاديمية في مجال العلوم والهندسة والطب، وتستقطب الطلاب المحليين والدوليين.

• **جامعة تايي University of Technology, Mauritius:**

تركز على تقديم التعليم في مجالات مثل تكنولوجيا المعلومات والهندسة والإدارة.

• **أكاديمية موريشيوس Mauritius Academy of Sciences:**

تقدم برامج تدريبية متقدمة في العلوم والهندسة، وتعتبر مؤسسة مرموقة في مجال البحث العلمي.

تسعى هذه الجامعات إلى تقديم تعليم متميز يشمل برامج أكاديمية متنوعة تلبى احتياجات سوق العمل المحلي والدولي.

موريشيوس تضم العديد من البنوك التي تلعب دورًا كبيرًا في النظام المالي للبلاد، وتوفر خدمات مصرفية متنوعة للأفراد والشركات. من أبرز البنوك في موريشيوس:

• **البنك الوطني لموريشيوس The Mauritius Commercial Bank:**

يُعتبر أكبر بنك في موريشيوس من حيث الأصول، ويقدم مجموعة واسعة من الخدمات المصرفية للأفراد والشركات، بما في ذلك القروض والودائع، والخدمات المصرفية الدولية.

أهم البنوك

• **البنك التجاري الدولي Bank of Mauritius:**

هو البنك المركزي في موريشيوس، المسؤول عن تنظيم السياسات النقدية والمالية في البلاد. كما يقدم خدمات مصرفية للقطاع العام وبعض الأعمال التجارية.

• **بنك ستاندرد تشارترد Standard Chartered Bank :Mauritius**

هو جزء من مجموعة البنوك العالمية، ويقدم خدمات مصرفية للأفراد والشركات، بالإضافة إلى حلول تمويلية وتجارية.

• **البنك العربي لموريشيوس Arab Bank Mauritius:**

يختص بتقديم خدمات مصرفية تتماشى مع احتياجات السوق المحلي والدولي، بما في ذلك التحويلات المالية والخدمات المصرفية للشركات.

• **بنك إتش إس بي سي HSBC Mauritius:**

يوفر البنك خدمات مصرفية متميزة للأفراد والشركات في موريشيوس، ويُعد من البنوك الدولية التي تتمتع بحضور قوي في البلاد.

تسهم هذه البنوك بشكل كبير في استقرار النظام المالي وتطوير الاقتصاد في موريشيوس.

**أسعار الكهرباء
والطاقة**

أسعار الكهرباء في موريشيوس تختلف بناءً على فئة الاستهلاك، حيث يتم تحديد الأسعار بواسطة الهيئة الوطنية للطاقة. وفقًا لأحدث البيانات، أسعار الكهرباء للمنازل تتراوح بين:

- **للاستهلاك المنزلي العادي:** حوالي 2.75 إلى 4.00 روبية موريشي لكل كيلوواط ساعة.
- **للشركات:** قد تتراوح الأسعار من 3.00 إلى 5.00 روبية موريشي لكل كيلوواط ساعة، حسب نوع النشاط وحجم الاستهلاك.

بالإضافة إلى ذلك، تعتمد موريشيوس بشكل كبير على استيراد الوقود الأحفوري لتوليد الكهرباء، مما يجعل أسعار الطاقة تتأثر بأسعار النفط العالمية.

وتسعى الحكومة لتحسين كفاءة الطاقة واستخدام مصادر الطاقة المتجددة، مثل الطاقة الشمسية، التي أصبحت جزءًا من استراتيجية الدولة لتقليل الاعتماد على الوقود الأحفوري وتحقيق استدامة الطاقة.

أسعار الأراضي في موريشيوس تختلف حسب نوع الأرض والموقع:

- **الأراضي السكنية:** تتراوح أسعار الأراضي السكنية من حوالي 4,990,000 روبية موريشي للقطع الصغيرة، وقد ترتفع الأسعار في المناطق الرئيسية مثل موكا وجراند باي لتصل إلى 14,000,000 إلى 31,000,000 روبية موريشي للقطع الأكبر.
- **الأراضي الزراعية:** الأراضي الزراعية عادةً ما تكون أرخص من السكنية، حيث تبدأ أسعارها من حوالي 1,886,500 روبية موريشي للقطع في المناطق مثل ميدلاند.
- **الأراضي الصناعية:** الأراضي الصناعية تكون أعلى بسبب استخدامها التجاري، والأسعار تتفاوت بشكل كبير حسب موقعها وقربها من البنية التحتية.

تتأثر الأسعار بعدة عوامل مثل الموقع وحجم الأرض، لذلك من الأفضل متابعة السوق المحلي للحصول على معلومات دقيقة ومحدثة.

السوق في موريشيوس يحتاج إلى مجموعة متنوعة من السلع التي تدعم الاقتصاد المحلي وتلبي احتياجات السكان. من أبرز السلع التي يحتاجها السوق:

- **المنتجات الغذائية:** موريشيوس تعتمد بشكل كبير على استيراد المواد الغذائية الأساسية مثل الحبوب، والزيوت النباتية، والمعلبات، والحليب ومشتقاته، بالإضافة إلى الفواكه والخضروات التي لا تُنتج بكميات كافية محليًا.

سعر متر الأراضي
الزراعية
والصناعية
والسكنية

أهم السلع التي
يحتاجها السوق
في موريشيوس

- **المعدات والآلات الصناعية:** مع نمو الصناعة في موريشيوس، هناك طلب متزايد على الآلات والمعدات الصناعية الخاصة بالصناعات مثل البناء، والنقل، والتصنيع.
- **منتجات الطاقة:** يشمل ذلك الوقود، والطاقة الكهربائية، وأجهزة الطاقة المتجددة مثل الألواح الشمسية، حيث يسعى السوق إلى تحسين كفاءته في استخدام الطاقة.
- **المنتجات التكنولوجية والإلكترونية:** الطلب على أجهزة الكمبيوتر، والهواتف المحمولة، والأجهزة الإلكترونية الأخرى في ازدياد، مما يجعل هذه المنتجات من بين السلع المطلوبة بشدة.
- **الأدوية والمنتجات الصحية:** يشمل السوق أيضًا احتياجات موريشيوس من الأدوية والمعدات الطبية، خاصة في ظل الرغبة المتزايدة في تحسين الخدمات الصحية.
- **منتجات البناء:** مع النمو السكاني المستمر، يزداد الطلب على مواد البناء مثل الأسمنت، والحديد، والأدوات الإنشائية.

تعتبر هذه السلع جزءًا من الاستيرادات المهمة لتلبية احتياجات السوق المحلي في موريشيوس.

دولة موريشيوس تعتمد على استيراد مجموعة من السلع لتلبية احتياجات السوق المحلي، وأهم هذه السلع تشمل:

- **المنتجات الغذائية:** بما في ذلك الحبوب (مثل الأرز والقمح)، والزيوت النباتية، والمعلبات، والحليب ومشتقاته. يستورد السوق الموريشي العديد من المواد الغذائية الأساسية التي لا يتم إنتاجها بكميات كافية محليًا.
- **المعدات والآلات الصناعية:** تشمل الآلات الثقيلة، والآلات المستخدمة في الصناعة الزراعية والبناء، بالإضافة إلى الأجهزة الخاصة بالصناعات التحويلية.

**أهم السلع التي
تستوردها دولة
موريشيوس**

- **منتجات الطاقة:** موريشيوس تستورد الوقود لتلبية احتياجات الطاقة، حيث تظل الطاقة من أهم القضايا في الاقتصاد المحلي. كما يشمل ذلك المعدات الخاصة بإنتاج الطاقة المتجددة.
- **المنتجات الكيميائية:** مثل المواد الكيميائية الصناعية، والمبيدات الحشرية، والأسمدة الزراعية.
- **المركبات وقطع الغيار:** السيارات وقطع الغيار تعتبر من السلع الأساسية المستوردة في موريشيوس لتلبية احتياجات قطاع النقل.
- **المنتجات الإلكترونية والتكنولوجيا:** أجهزة الكمبيوتر، الهواتف الذكية، والأدوات الإلكترونية الأخرى تعد من بين السلع التي يتم استيرادها بشكل كبير لدعم الاستهلاك المحلي.
- **الأدوية والمعدات الطبية:** مع تزايد احتياجات النظام الصحي في موريشيوس، يتم استيراد الأدوية والمعدات الطبية لدعم الخدمات الصحية.

هذه السلع تمثل جزءًا من احتياجات السوق المحلي، حيث يعتمد الاقتصاد الموريشي على الاستيراد لتلبية بعض احتياجاته الأساسية.

موريشيوس تتمتع ببنية تحتية متطورة نسبيًا مقارنة بالعديد من الدول في المنطقة، وهي تعمل على تحسين وتوسيع هذه البنية لتلبية احتياجات السكان المحليين والسياح على حد سواء.

- **الطرق:** الطرق في موريشيوس بشكل عام جيدة، حيث تم تطوير شبكة طرق متطورة تربط معظم المدن والمناطق الرئيسية في البلاد. تم تحديث الطرق السريعة التي تربط العاصمة بورت لويس بمناطق أخرى، مع وجود خطط لتحسين بعض الطرق الريفية والبعيدة. ومع ذلك، توجد بعض الطرق التي تحتاج إلى صيانة مستمرة، خاصة في المناطق الأكثر نائية.

حالة الطرق والبنية التحتية

- **النقل العام:** يعتبر نظام النقل العام في موريشيوس محدودًا إلى حد ما مقارنة ببعض البلدان الأخرى. يعتمد المواطنون بشكل أساسي على السيارات الخاصة، لكن هناك خدمات للحافلات والقطارات التي تخدم بعض المناطق.
- **المطارات والموانئ:** موريشيوس تتمتع بمطار دولي حديث هو "مطار سير سيووساغور رامغولام الدولي" الذي يربطها بالعالم. كما يوجد في البلاد موانئ بحرية رئيسية، مثل ميناء بورت لويس، الذي يعد من أهم الموانئ في المنطقة.
- **البنية التحتية للطاقة:** موريشيوس تعمل على تحسين شبكات الطاقة الخاصة بها، وتستثمر بشكل كبير في الطاقة المتجددة، مثل الطاقة الشمسية والرياح، بهدف تقليل الاعتماد على الوقود الأحفوري.
- **المياه والصرف الصحي:** البنية التحتية الخاصة بالمياه والصرف الصحي في موريشيوس متطورة، ويعتمد معظم السكان على خدمات المياه النظيفة والصرف الصحي الجيد.

أسعار إيجار السكن في موريشيوس تختلف حسب الموقع ونوع العقار. في العاصمة بورت لويس والمناطق الحضرية مثل موكا وجراند باي، تتراوح الأسعار كما يلي:

إيجار الشقق السكنية:

- شقة مكونة من غرفة نوم واحدة في المناطق الحضرية: حوالي 15,000 إلى 30,000 روبية موريشي شهيًا.
- شقة مكونة من ثلاث غرف نوم: الأسعار تبدأ من حوالي 30,000 إلى 60,000 روبية موريشي شهيًا.

أسعار إيجار السكن

إيجار الفيلات:

- الفيلات أو المنازل الخاصة تبدأ أسعار إيجارها من حوالي 50,000 روبية موريثي شهرياً وقد تصل إلى أكثر من 100,000 روبية موريثي في المناطق الراقية مثل جراند باي.

إيجار العقارات في المناطق الريفية:

- الأسعار تكون أقل بكثير مقارنة بالمناطق الحضرية، حيث تبدأ أسعار إيجار الشقق الصغيرة من حوالي 10,000 روبية موريثي شهرياً.
- تُعتبر هذه الأسعار مؤشراً عاماً ويمكن أن تختلف بناءً على الموقع والمرافق المتاحة في العقار.

أسعار السيارات في موريثيوس تختلف بناءً على نوع السيارة والموديل، بالإضافة إلى عوامل مثل سنة الصنع وحالة السيارة. بشكل عام، يمكن تقدير أسعار السيارات كما يلي:

السيارات الصغيرة (مثل سيارات الدفع الرباعي الصغيرة أو السيارات الاقتصادية):

- تبدأ أسعار السيارات الجديدة من حوالي 400,000 إلى 800,000 روبية موريثي.
- سيارات مستعملة من نفس الفئة تبدأ من حوالي 150,000 إلى 500,000 روبية موريثي.

السيارات الفاخرة:

- السيارات الفاخرة مثل موديلات "مرسيدس بنز" أو "بي إم دبليو" تبدأ أسعارها من حوالي 1,200,000 روبية موريثي وقد تصل إلى أكثر من 2,500,000 روبية موريثي حسب الموديل والحالة.

أسعار السيارات

السيارات العائلية أو SUV:

- تتراوح أسعار السيارات العائلية الجديدة من حوالي 800,000 إلى 1,500,000 روبية موريثيبي.
- سيارات مستعملة من هذه الفئة تتراوح أسعارها بين 300,000 و 1,000,000 روبية موريثيبي.

تعتمد الأسعار على العلامة التجارية، الموديل، الحالة العامة، وكذلك المكان الذي يتم شراء السيارة منه.

قانون الاستثمار في موريثيوس يهدف إلى جذب الاستثمارات الأجنبية والمحلية من خلال تقديم بيئة قانونية وتنظيمية مشجعة على الاستثمار. أبرز ملامح هذا القانون تشمل:

- **حوافز ضريبية:** يقدم القانون حوافز ضريبية متنوعة للمستثمرين، بما في ذلك إعفاءات ضريبية لفترات محددة أو تخفيضات على الضرائب المتعلقة بالربح والإيرادات.
- **التملك الأجنبي:** يسمح القانون للأجانب بتملك العقارات التجارية والسكنية في موريثيوس، ولكن ضمن إطار معين، مثل وجود استثمارات لا تقل عن مبلغ معين في بعض المشاريع الاقتصادية.
- **مناطق الاستثمار الخاصة:** توجد مناطق اقتصادية خاصة في موريثيوس (مثل مناطق التجارة الحرة) التي توفر حوافز إضافية للمستثمرين من خلال تسهيل الإجراءات وتقليل الرسوم الجمركية.
- **التمويل والمساعدة الحكومية:** يقدم القانون أيضًا تسهيلات في مجال التمويل، حيث تدعم الحكومة مراكز الاستثمارات بتوفير التمويل للمشاريع الكبيرة، مثل مشاريع الطاقة المتجددة أو التكنولوجيا.
- **حماية المستثمرين:** يضمن القانون حماية حقوق المستثمرين ويعزز بيئة الأعمال من خلال وجود آليات قانونية لفض النزاعات وحماية الملكية الفكرية.

قانون الاستثمار

إجراءات تأسيس شركات

إجراءات تأسيس الشركات في موريشيوس تتسم بالبساطة والوضوح، مما يجعلها وجهة جذابة للاستثمارات الأجنبية. فيما يلي خطوات عامة لتأسيس شركة في موريشيوس:

• اختيار نوع الكيان القانوني:

شركة ذات مسؤولية محدودة (LLC) هي أكثر أنواع الشركات شيوعًا في موريشيوس، حيث توفر حماية للمستثمرين من المسؤولية الشخصية. يمكن أيضًا تأسيس شركات فرعية لشركات قائمة أو تأسيس فروع لهيئات خارجية.

• اختيار اسم الشركة:

يجب أن يتم اختيار اسم فريد للشركة، ويمكن التحقق من توافر الاسم عبر السجل التجاري الوطني.

• تحديد رأس المال المبدئي:

يمكن تأسيس الشركات برأس مال صغير نسبيًا. عادةً ما يتراوح رأس المال المبدئي بين 1 إلى 10,000 دولار أمريكي، حسب نوع النشاط.

• تعيين المديرين:

يجب تعيين مديري الشركة، ويجب أن يكون هناك على الأقل مدير واحد من موريشيوس.

• تقديم الوثائق المطلوبة:

العقد التأسيسي والنظام الأساسي: يجب إعدادهما مع مراعاة اللوائح القانونية.

عنوان المكتب المسجل: يجب أن يكون لدى الشركة عنوان فعلي في موريشيوس.

إثبات الهوية: يجب تقديم جواز السفر أو بطاقة الهوية للمديرين والمساهمين.

التسجيل في السجل التجاري:

يتم تقديم الطلب إلى مؤسسة التسجيل التجاري (Registrar of Companies)، حيث يتم إصدار شهادة التأسيس.

• فتح حساب بنكي:

يتطلب القانون فتح حساب بنكي باسم الشركة في أحد البنوك المحلية أو الدولية المعتمدة في موريشيوس.

• التسجيل في هيئة الضرائب:

يجب تسجيل الشركة لدى إدارة الضرائب الموريشيوسية للحصول على رقم التعريف الضريبي (Tax Identification Number)

• الحصول على التراخيص اللازمة:

بعض الأنشطة التجارية تتطلب تراخيص أو موافقات خاصة من الجهات الحكومية، مثل الشركات العاملة في مجالات الصحة، السياحة، أو التعدين. من خلال هذه الإجراءات، يستطيع المستثمرون تأسيس شركة في موريشيوس بسهولة نسبية، حيث توفر الحكومة بيئة تجارية مرنة ومزايا ضريبية مغرية.

الضرائب ونسبتها وقانونها

يتم تطبيق نظام ضريبي موافق للمستثمرين المحليين والدوليين، مع تقديم مزايا ضريبية تشجع على الاستثمار. أهم أنواع الضرائب ونسبتها في موريشيوس هي كما يلي:

• الضريبة على الشركات:

الضريبة على دخل الشركات هي 15% على الأرباح السنوية. يُعتبر هذا المعدل من بين المعدلات التنافسية عالمياً، حيث يُشجع هذا النظام الشركات على الاستثمار في موريشيوس.

هناك إعفاءات ضريبية للشركات التي تزاوُل أنشطة مؤهلة في القطاعات المستهدفة، مثل التمويل والاستثمار.

• الضريبة على الأفراد:

الضريبة على الدخل الشخصي في موريشيوس هي أيضاً 15% كحد أقصى، وهي ضريبة موحدة لجميع الأفراد، سواء كانوا مقيمين أو غير مقيمين.

يمكن تخفيض معدل الضريبة في بعض الحالات عبر خصومات ضريبية على بعض المصروفات.

• ضريبة القيمة المضافة VAT:

ضريبة القيمة المضافة في موريشيوس تُفرض بنسبة 15% على معظم السلع والخدمات.

هناك بعض الإعفاءات للمنتجات الأساسية والخدمات المتعلقة بالصحة والتعليم.

• الضرائب على الأرباح الرأسمالية:

موريشيوس لا تفرض ضرائب على الأرباح الرأسمالية الناتجة عن بيع الأصول أو العقارات. هذا يعد من أبرز الحوافز للمستثمرين الأجانب.

ضرائب أخرى:

موريشيوس تفرض أيضًا الضرائب على الممتلكات العقارية، حيث يتم دفع ضرائب سنوية على العقارات.

هناك رسوم تسجيل وأيضا ضرائب على الهبات والإرث وفقًا لقيم الأصول المنقولة.

يتميز النظام الضريبي في موريشيوس بالمرونة، ويوفر بيئة مواتية للأعمال التجارية، بالإضافة إلى انخفاض معدل الضريبة على الشركات والأفراد مقارنة بالكثير من الدول الأخرى.

في موريشيوس، تفرض الرسوم الجمركية على السلع المستوردة وفقًا للأنظمة التي تهدف إلى حماية الصناعات المحلية وتشجيع الاستثمارات. وتختلف الرسوم وفقًا لنوع السلع التي يتم استيرادها:

• الرسوم الجمركية على السلع:

عادةً ما تتراوح الرسوم الجمركية بين 0% و 15% للسلع المختلفة.

بعض المنتجات، مثل السلع الاستهلاكية الأساسية (الأغذية، الأدوية)، قد تكون معفاة من الرسوم أو تخضع لرسوم منخفضة.

السلع الفاخرة والسلع غير الأساسية يمكن أن تخضع لرسوم جمركية أعلى.

• الضريبة على القيمة المضافة (VAT)

تُفرض ضريبة القيمة المضافة بنسبة 15% على معظم السلع والخدمات المستوردة.

يتم تحصيل هذه الضريبة عند استيراد السلع، ويتم تطبيقها على القيمة الإجمالية للمنتج بما في ذلك الرسوم الجمركية.

الجمارك والرسوم الجمركية

• الإعفاءات الجمركية:

موريشيوس توفر إعفاءات جمركية على بعض السلع التي تُستخدم في القطاعات الاقتصادية المهمة مثل التكنولوجيا، والمعدات الصناعية، وبعض المنتجات التي تُستخدم في المشاريع التي تسهم في التنمية الاقتصادية.

• الرسوم الإدارية:

هناك أيضًا رسوم إدارية ورسوم تسجيل يجب دفعها عند استيراد أو تصدير بعض السلع، ويمكن أن تختلف هذه الرسوم حسب نوع السلع والقوانين المحلية.

تسعى موريشيوس إلى تسهيل التجارة الدولية من خلال تبسيط الإجراءات الجمركية، بينما تحافظ على الحوافز الاقتصادية المحلية.

موريشيوس، مثل العديد من الدول الأخرى، تواجه تحديات صحية متعلقة بالأمراض والأوبئة. بعض من أبرز الأمراض والأوبئة التي تؤثر على السكان تشمل:

• **مرض السكري:** يعتبر مرض السكري من الأمراض الشائعة في موريشيوس، حيث يعاني العديد من الأشخاص من ارتفاع مستويات السكر في الدم نتيجة أسلوب الحياة غير الصحي والأنظمة الغذائية غير المتوازنة.

• **الأمراض القلبية:** مثل السكري، تعد أمراض القلب من الأمراض الشائعة في موريشيوس، ويعتبر ارتفاع ضغط الدم وارتفاع مستويات الكوليسترول من عوامل الخطر الرئيسية.

• **التهاب الكبد الفيروسي خصوصًا النوع B وC:** هناك حالات إصابة بالتهاب الكبد الفيروسي في موريشيوس، وهو مرض يمكن أن ينتقل عن طريق الدم أو العلاقات الجنسية.

أهم الأمراض
والاوبئة

- **أمراض الجهاز التنفسي:** بما في ذلك الربو والتهاب الشعب الهوائية، وهي شائعة في المناطق الحضرية بسبب التلوث البيئي.
- **الأمراض المعدية:** مثل الديدان المعوية والطفيليات، التي تنتشر في بعض المناطق الريفية أو المناطق ذات الظروف الصحية المحدودة.
- **الأوبئة الموسمية:** مثل الإنفلونزا ونزلات البرد التي تصيب السكان في فترات تغير الفصول.

موريثيوس تحتوي على عدة مستشفيات شهيرة، سواء كانت حكومية أو خاصة، توفر خدمات طبية متنوعة للسكان المحليين والزوار. من أبرز هذه المستشفيات:

عدد وأشهر
المستشفيات

• مستشفى سيفيك Civic Hospital

يعد من أكبر المستشفيات العامة في موريثيوس ويقع في العاصمة بورت لويس. يقدم خدمات صحية متنوعة في مجالات مثل الجراحة، الطوارئ، والأمراض الداخلية.

• مستشفى لويز Dr. A.G. Jeetoo Hospital

مستشفى حكومي آخر في العاصمة، يعتبر من أقدم المستشفيات في موريثيوس. يقدم العديد من الخدمات الطبية، بما في ذلك الرعاية العاجلة والجراحة العامة.

• مستشفى ويلكن Wellkin Hospital

مستشفى خاص شهير يوفر خدمات طبية شاملة مثل جراحة القلب، وطب النساء، وعلاج السرطان. يتمتع بسمعة جيدة في تقديم خدمات عالية الجودة.

• **مستشفى بلاروت Bliss Hospital:**

مستشفى خاص متخصص في طب النساء والولادة. يوفر خدمات ممتازة في مجال العناية بالحوامل والولادة، بالإضافة إلى الرعاية الصحية العامة.

• **مستشفى مونت لوبين Mont Lubin Hospital:**

يعد مستشفى حكومي يقع في المناطق الريفية. يقدم خدمات طبية شاملة للمنطقة ويعالج العديد من الحالات الطبية.

تتمتع موريشيوس بنظام صحي متقدم، مع إمكانية الوصول إلى مستشفيات توفر رعاية طبية متخصصة في جميع المجالات.

موريشيوس تقدم مجموعة واسعة من التخصصات المهنية والفنية التي تلبى احتياجات السوق المحلي والدولي. تشمل هذه التخصصات:

• **التخصصات الطبية:** تشمل الطب العام، طب الأسنان، التمريض، وعلاج الأمراض المختلفة. تركز موريشيوس على تعزيز التعليم الطبي، مع وجود مؤسسات تعليمية متخصصة في الطب مثل كلية الطب في جامعة موريشيوس.

• **الهندسة والتكنولوجيا:** تقدم موريشيوس برامج دراسات في الهندسة المدنية، والهندسة الكهربائية، وهندسة الحاسوب. مع ازدهار قطاع التكنولوجيا، تزايد الطلب على المهندسين المتخصصين في البرمجة والتطوير التكنولوجي.

• **التخصصات الفنية والإبداعية:** تشمل مجالات مثل الفنون الجميلة، التصميم الجرافيكي، التصوير الفوتوغرافي، والموسيقى. هناك العديد من المؤسسات التي توفر التعليم في هذه المجالات، مثل أكاديمية الفنون في موريشيوس.

• **التمويل والمحاسبة:** تعد موريشيوس مركزًا ماليًا دوليًا، مع اهتمام كبير بتخصصات المحاسبة والتمويل والإدارة المالية. تقدم جامعات موريشيوس برامج دراسات عليا في هذا المجال.

**التخصصات
المهنية والفنية**

- **التخصصات السياحية والضيافة:** بما أن السياحة تعد قطاعًا مهمًا، فإن التخصصات مثل إدارة الفنادق والسياحة تعد من أكثر المجالات المطلوبة في موريشيوس.
- **الزراعة والصيد:** مع الاهتمام الكبير بالقطاع الزراعي والصناعات الغذائية، فإن التخصصات في مجال الزراعة وإدارة الموارد الطبيعية تحظى بأهمية.

تستهدف موريشيوس تطوير التعليم الفني والمجالات المهنية التي تعزز من القدرة التنافسية للعمالة في سوق العمل المحلي والعالمي.

في موريشيوس، يتم تنظيم عمليات تحويل ودخول الأموال من وإلى البلاد من خلال مجموعة من القوانين والسياسات المالية التي تهدف إلى ضمان الامتثال للممارسات الدولية في مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب. أهم النقاط المتعلقة بتحويل الأموال تشمل:

**شروط تحويل
ودخول الأموال
من وإلى دولة
موريشيوس**

• التحويلات الدولية:

يمكن للأفراد والشركات تحويل الأموال إلى موريشيوس أو منها عبر البنوك المحلية أو خدمات تحويل الأموال المعتمدة.

يجب أن تلتزم جميع المؤسسات المالية بمراجعة وتوثيق التحويلات لضمان الامتثال للقوانين المحلية والدولية، مثل قانون مكافحة غسل الأموال AML وقانون مكافحة تمويل الإرهاب CFT

لا توجد قيود كبيرة على تحويل الأموال إلى موريشيوس من الخارج، لكن يمكن أن يُطلب تقديم بعض المستندات، مثل إثبات مصدر الأموال في حالة تحويلات كبيرة.

• التحويلات من موريشيوس إلى الخارج:

يجب على الأفراد والشركات الذين يرغبون في إرسال الأموال إلى الخارج الامتثال لقوانين الصرف الأجنبي التي تنظم التحويلات المالية.

قد تُطلب مستندات إضافية في حالة التحويلات الكبيرة أو غير المعتادة، مثل تفاصيل حول الغرض من التحويل.

تقوم البنوك والمؤسسات المالية بتطبيق إجراءات مراقبة صارمة للتحقق من تطابق التحويلات مع قوانين مكافحة غسل الأموال.

• القيود على العملات:

موريشيوس لا تفرض قيودًا كبيرة على العملات الأجنبية، ويُسمح بتحويل العملات الأجنبية بحرية.

ومع ذلك، يتم مراقبة تدفقات العملات لضمان التزام المؤسسات المالية بالمتطلبات القانونية، مثل الإبلاغ عن المعاملات الكبيرة.

• الضرائب والرسوم:

لا توجد ضرائب محددة على التحويلات المالية من أو إلى موريشيوس، لكن قد تكون هناك رسوم مصرفية ورسوم على المعاملات عبر بعض الخدمات المالية.

في حال تحويل الأموال بهدف الاستثمار أو لأغراض تجارية، قد يترتب على التحويلات استيفاء بعض المستندات التي تتعلق بالتزامات ضريبية أو استثمارية.

بشكل عام، موريشيوس تعد بيئة مالية مريحة للمستثمرين مع إجراءات مبسطة لتحويل الأموال، ولكن مع مراعاة اللوائح الخاصة بمكافحة غسل الأموال والامتثال للأنظمة المالية الدولية.

موريشيوس هي دولة ذات تنوع عرقي وديني كبير، مع وجود عدة جاليات تشكل جزءًا كبيرًا من المجتمع المحلي. أهم الجاليات في موريشيوس هي:

• الهندوس (من أصول هندية):

يشكلون أكبر جالية في موريشيوس، حيث يمثلون حوالي 68% من السكان. أصول هذه الجالية تعود إلى العمال الهنود الذين تم جلبهم للعمل في مزارع

أكبر الجاليات في
دولة موريشيوس

السكر خلال الحقبة الاستعمارية البريطانية. يحتفظون بثقافتهم وتقاليدهم، وتلعب الديانة الهندوسية دورًا كبيرًا في حياتهم اليومية.

• المسلمون:

يشكل المسلمون حوالي 17% من سكان موريشيوس، وهم ينحدرون بشكل رئيسي من أصول هندية وعربية. معظمهم يتبعون المذهب السني ولديهم تأثير ثقافي وديني كبير في المجتمع.

• الفرنسيون:

يمثلون حوالي 3% من السكان. يشمل هذا العدد الفرنسيين الذين هاجروا إلى موريشيوس أثناء الاحتلال الفرنسي والذين حافظوا على ثقافتهم ولغتهم. هناك أيضًا تأثير ثقافي فرنسي قوي في العديد من جوانب الحياة اليومية.

• الصينيون:

تشكل جالية الصينيين حوالي 3% من سكان موريشيوس. جاؤوا في الأصل من مقاطعات مثل كانتون وفوجيان في الصين للعمل في التجارة. اللغة الصينية تُستخدم في بعض الأوساط، وتساهم هذه الجالية في الاقتصاد الوطني، خاصة في التجارة.

• الأفارقة (من أصول إفريقية):

يشكلون جزءًا صغيرًا من المجتمع، لكنهم لا يزالون يحتفظون بثقافة غنية تمزج بين التقاليد الإفريقية والهندية.

يشير هذا التنوع إلى التاريخ الاستعماري المعقد للجزيرة، حيث كان لها تأثيرات من مختلف الثقافات والهجرات التي ساهمت في تشكيل هويتها الحالية.

أشهر الأسواق الكبرى وأسواق الجملة

موريشيوس تضم العديد من الأسواق الكبرى وأسواق الجملة التي تلعب دورًا مهمًا في الاقتصاد المحلي وتساهم في توفير السلع والخدمات للسكان المحليين والزوار. إليك بعض من أبرز الأسواق الكبرى وأسواق الجملة في موريشيوس:

• سوق بورت لويس المركزي Port Louis Central Market:

يقع في العاصمة بورت لويس ويعد واحدًا من أشهر الأسواق في موريشيوس. يقدم السوق مجموعة واسعة من المنتجات، مثل الفواكه والخضروات الطازجة، التوابل المحلية، الأقمشة، والحرف اليدوية. يجذب السوق السياح والمحليين على حد سواء.

• سوق شارب Shoe Market:

يعد من أشهر أسواق الجملة في موريشيوس المتخصصة في بيع الأحذية. يقع في منطقة بورت لويس ويوفر مجموعة متنوعة من الأحذية بأسعار الجملة للتجار والمستهلكين.

• سوق مونت لوبي Mont Louis Market:

سوق تقليدي يركز على بيع المنتجات الزراعية والتوابل. يعد هذا السوق من الوجهات المثالية للباحثين عن المنتجات المحلية بأسعار تنافسية.

• سوق الجملة في تروا بودا Triolet Wholesale Market:

يقع في منطقة تروا بودا، وهو سوق جملة يخصص لبيع المنتجات الطازجة مثل الفواكه والخضروات. يعد من أهم أسواق الجملة للموردين الذين يبيعون للمتاجر الصغيرة والمطاعم.

• سوق فيليرموت Villers-Mouton Market:

سوق جملة شهير في موريشيوس، يركز على تجارة المواد الغذائية والمنتجات الزراعية. يعد من الأسواق الكبيرة التي تدعم القطاع الزراعي في البلاد.

أشهر العلامات التجارية

موريشيوس تضم العديد من العلامات التجارية التي تعد من بين الأكثر شهرة في البلاد، وتعمل في قطاعات متعددة مثل التجارة، الصناعات، والمنتجات الاستهلاكية. بعض من أشهر العلامات التجارية في موريشيوس تشمل:

• Ciel Group :

تعد واحدة من أكبر الشركات في موريشيوس، وهي تعمل في قطاعات مختلفة بما في ذلك الزراعة، الصناعة، العقارات، والسياحة. تعد علامة Ciel من العلامات التجارية المعروفة في السوق المحلي والدولي.

• Air Mauritius :

هي الخطوط الجوية الوطنية لموريشيوس وتعد واحدة من أكثر العلامات التجارية شهرة في مجال النقل الجوي في المحيط الهندي. تقدم خدمات دولية من وإلى موريشيوس.

• Mauritius Commercial Bank (MCB) :

تعد واحدة من أكبر وأشهر البنوك في موريشيوس. توفر خدمات مصرفية متنوعة وتعتبر من الركائز الاقتصادية في البلاد.

• Island Living :

علامة تجارية مشهورة في قطاع بيع التجزئة، تختص في الأثاث والديكور المنزلي. تقدم مجموعة متنوعة من الأثاث المصمم بأسلوب عصري.

• Happy World Stores :

تعد من العلامات التجارية الشهيرة في موريشيوس التي تعمل في قطاع التجزئة، حيث تقدم مجموعة من المنتجات الغذائية والمستهلكات بأسعار معقولة.

• The Phoenix Beverages :

واحدة من العلامات التجارية الكبرى في قطاع المشروبات في موريشيوس، التي تنتج المشروبات الغازية والعصائر والمشروبات الكحولية.

• Dodo :

علامة تجارية شهيرة في موريشيوس، متخصصة في صناعة الملابس والأحذية. تحظى بشعبية كبيرة بين السكان المحليين.

هذه العلامات التجارية تعكس تنوع الاقتصاد الموريشيوسي، وتساهم بشكل كبير في تعزيز النمو الاقتصادي للبلاد.

موريشيوس تضم العديد من الفنادق المرموقة التي تقدم تجربة فاخرة للزوار. من أبرز وأهم الفنادق في البلاد:

أشهر وأهم
الفنادق

• فندق ذا ستيليا The St. Regis Mauritius Resort :

يقع هذا الفندق الفاخر في منطقة فليك إن فلاك، ويعد من أشهر منتجعات الجزيرة. يقدم خدمة استثنائية وأماكن إقامة فخمة مع إطلالات خلابة على البحر والشواطئ الرملية. يعتبر هذا الفندق مثلاً على الفخامة والرفاهية.

• فندق لو موريس Le Morne Brabant :

يتمتع هذا الفندق بموقع مميز على شواطئ جزيرة موريشيوس، وهو من أفضل الوجهات للأزواج والعائلات الباحثة عن الاسترخاء. يقدم الفندق خدمات عالية الجودة وتجارب فاخرة في مكان هادئ.

• منتجع شاطئ كونراد موريشيوس Conrad Mauritius Resort & Spa :

يقع في منطقة بيل أومبري الشهيرة، ويعتبر من أكثر المنتجع الفاخرة في موريشيوس. يوفر خدمات فاخرة تشمل سبا، وحمامات سباحة.

• **فندق ذا مارينيا The Maritim Resort & Spa Mauritius**

يعد من الفنادق الفاخرة التي تقع في منطقة بالاكلافا. يشتهر هذا المنتجع بتصميمه الفريد وحدائقه الجميلة وأماكن الإقامة الفخمة التي تطل على البحر.

• **منتجع سانت جيرمان Saint Gérant, One&Only**

يعد منتجع سانت جيرمان أحد العلامات التجارية الشهيرة في مجال الفنادق الفاخرة. يقع في منطقة بيتون ويتميز بتصميماته الأنيقة ووجود خدمات ومرافق رياضية وترفيهية متنوعة. يفضله الكثير من الزوار الذين يبحثون عن الفخامة والرفاهية.

تعتبر هذه الفنادق من الوجهات الرئيسية في موريشيوس التي تجذب الزوار الباحثين عن الراحة والخدمات الفاخرة.

موريشيوس تعد واحدة من الوجهات الاقتصادية الهامة في منطقة المحيط الهندي، وتتميز بتنوع صناعاتها التي تدعم النمو الاقتصادي وتساهم في التصدير إلى العديد من الأسواق العالمية. من أبرز الصناعات والمصانع في موريشيوس:

• **صناعة السكر:**

تعتبر صناعة السكر من الركائز الأساسية للاقتصاد الموريشي. تعد موريشيوس من أكبر منتجي السكر في العالم، حيث تزرع البلاد كميات كبيرة من قصب السكر الذي يستخدم لإنتاج السكر الخام، بالإضافة إلى منتجات أخرى مثل الكحول والمواد الكيميائية. صناعة السكر تعتبر من أكبر مصادر التصدير في موريشيوس.

• **صناعة الملابس والمنسوجات:**

تشتهر موريشيوس بصناعة الملابس المنسوجة، حيث تحتوي على العديد من المصانع التي تقوم بتصنيع الملابس الجاهزة والأزياء الرياضية. تعتمد البلاد على هذه الصناعة لتلبية الطلب في الأسواق الأوروبية والأمريكية.

أهم الصناعات
والمصانع

وقد استفادت من اتفاقيات التجارة التي تتيح لها الوصول إلى أسواق رئيسية مثل الاتحاد الأوروبي.

• الصناعات الغذائية:

تشمل هذه الصناعة مصانع معالجة الطعام وإنتاج المشروبات والعصائر. موريشيوس تعتبر مصدرًا رئيسيًا لبعض المنتجات الغذائية مثل العصائر المعلبة والمعلبات والمنتجات الزراعية، وهي تصدر هذه السلع إلى الأسواق العالمية، خاصة في أفريقيا وآسيا.

• الصناعات الإلكترونية:

على الرغم من أن موريشيوس ليست من الدول المعروفة بصناعة الإلكترونيات، إلا أن القطاع شهد نموًا ملحوظًا في السنوات الأخيرة. تشهد بعض المصانع المحلية إنتاج مكونات الإلكترونيات والهواتف المحمولة، ويهدف القطاع إلى التوسع ليكون من العوامل المؤثرة في الاقتصاد المحلي.

• صناعة الأسمدة والمبيدات:

تضم موريشيوس أيضًا مجموعة من المصانع التي تنتج الأسمدة والمبيدات الحشرية لدعم قطاع الزراعة في البلاد. تعتبر هذه الصناعة ضرورية لتعزيز الإنتاج الزراعي المحلي.

• صناعة الأدوية:

هناك نمو ملحوظ في صناعة الأدوية في موريشيوس. تم تأسيس العديد من المصانع المحلية التي تنتج الأدوية والعلاجات الصحية للطلب المحلي وكذلك الأسواق الدولية.

• الصناعات التحويلية:

موريشيوس تعد مركزًا هامًا للصناعات التحويلية، التي تشمل صناعة المعادن، البلاستيك، المواد الكيميائية، وغيرها. تشارك هذه الصناعات في تلبية احتياجات السوق المحلية والعالمية.

معدلات الأمن والأمان

موريشيوس تعتبر من الدول ذات معدلات الأمان المرتفعة نسبيًا في منطقة المحيط الهندي، وتتميز بمستوى منخفض من الجرائم مقارنة بالعديد من الدول الأخرى. تعتبر واحدة من الوجهات السياحية الآمنة التي تجذب الزوار من مختلف أنحاء العالم.

• الجرائم:

بشكل عام، موريشيوس تسجل معدلات جريمة منخفضة، وتعد الجريمة المنظمة نادرة. ومع ذلك، يمكن أن تحدث بعض الحوادث مثل السرقات الصغيرة، وخاصة في المناطق السياحية.

• الشرطة والقوانين:

تتمتع موريشيوس بنظام قانوني قوي وشرطة فعالة تعمل على تعزيز الأمان العام. كما أن حكومة موريشيوس تدير مجموعة من المبادرات لزيادة الأمان في المناطق الحضرية والسياحية.

• الطوارئ والإغاثة:

موريشيوس تتمتع بنظام طوارئ متقدم يشمل خدمات الإسعاف والإطفاء. تعتبر استجابة السلطات لحالات الطوارئ سريعة وفعالة.

• المناطق السياحية:

تُعد المناطق السياحية مثل فليك إن فلاك وجراند باي من الأكثر مراقبة وتأمينًا، حيث توفر الفنادق والمنازل الإقامة خدمات أمنية وتدابير للحد من السرقات.

• نصائح للحفاظ على الأمان:

تجنب السير في المناطق غير المضاءة أو غير المأهولة في ساعات متأخرة من الليل.

تأكد من الحفاظ على مقتنياتك الثمينة في أماكن آمنة مثل الخزائن في الفنادق.

توخي الحذر في الأماكن السياحية المزدحمة، حيث قد تحدث السرقات الصغيرة.

مجموعات سياحية ومقيمون يذكرون بشكل عام أن موريشيوس تعتبر بيئة آمنة بشكل كبير للعيش والعمل.