

(قيمة النموذج مائة جنيهه)

خاتم الخزينة



مصلحة الشهر العقاري والتوثيق

(نموذج رقم ١ عقاري)

..... : محافظة

..... : مأمورية

توقيع الصراف

رقم القيد: _____
تاريخ القيد: _____
الساعة: _____

طلب شهر عقاري

طبقاً لأحكام القانون ١١٤ لسنة ١٩٤٦ المعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٢٢

موضوعه: تحقيق واقعة مادية

اسم الصادر لصالحه الشهر/.....

الرقم القومي /.....

العنوان /..... مركز-قسم /..... محافظة/.....

أقر بقبول التواصل بشأن هذا الطلب برسالة نصية على الهاتف المحمول رقم/.....

السيد الأستاذ رئيس مأمورية:

تعية طيبة وبعد،

أرجو اتخاذ الإجراءات اللازمة لمراجعة هذا الطلب وشهره.

تحريراً في: / /

اسم وصفة وتوقيع مقدم الطلب

مستلم الطلب

المستندات المطلوبة

- ١- صورة بطاقة الرقم القومي للصادر لصالحه الشهر، وصورة بطاقة الرقم القومي لمن يقوم مقامه وصورة سند الصفة؛ إن كان.
- ٢- مشروع المحرر المراد شهره، مكتوباً على الورق المؤمن المخصص للمحركات المعدة للشهر.
- ٣- بيان رفع مساحي رقمي بإحداثيات النظام العالمي (دبليو. جي. أس ٨٤) - المقابل ورقياً لخريطة بمقياس رسم بحد أقصى (١ : ٢٥٠٠) - موضحاً به العقار محل التعامل مظللاً والبيانات الخاصة به.
- ٤- رخصة المباني للعقار محل الطلب إذا كان مقاماً اعتباراً من تاريخ ١٩٩٢/٦/٢ ، أو نموذج (١٠) الخاص بقبول التصالح عن الأعمال المخالفة، أو أي مستند يفيد إقامته قبل هذا التاريخ (مثل كشف العوائد أو ما يفيد انتفاعه بالمرافق العامة).
- ٥- المستندات التي تفيد تحقق الحيابة وشروطها (عقد عرفي، حكم صحة ونفاذ، كشف عوائد، أو أي مستند رسمي آخر)
- ٦- ما يفيد سداد الرسوم، والمصرفيات الإدارية تحت التسوية عن هذا الطلب (ثلاثة آلاف وتسعمائة جنيه).

ملحوظة: لن يتم قيد الطلب دون إرفاق كافة المستندات المطلوبة



مصلحة الشهر العقاري والتوثيق

(قيمة النموذج مائة جنيهه)
خاتم الخزينة



(نموذج رقم ٢ عقاري)

..... محافظة :

..... مأمورية :

توقيع الصراف

طلب شهر عقاري

طبقاً لأحكام القانون ١١٤ لسنة ١٩٤٦ المعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٢٢

موضوعه: تصرف من محرر مشهر

اسم الصادر لصالحه الشهر/.....

الرقم القومي /.....

العنوان /..... مركز-قسم/..... محافظة/.....

أقر بقبول التواصل بشأن هذا الطلب برسالة نصية على الهاتف المحمول رقم/.....

السيد الأستاذ رئيس مأمورية :.....

نصية طيبة وبعد،

أرجو اتخاذ الإجراءات اللازمة لمراجعة هذا الطلب وشهره.

تحريراً في: / /

إسم وصفة وتوقيع مقدم الطلب

مستلم الطلب

المستندات المطلوبة

- ١- صورة بطاقة الرقم القومي للصادر لصالحه الشهر، وصورة بطاقة الرقم القومي لمن يقوم مقامه وصورة سند الصفة؛ إن كان.
- ٢- مشروع المحرر المراد شهره، مكتوباً على الورق المؤمن المخصص للمحررات المعدة للشهر.
- ٣- بيان رفع مساحي رقمي بإحداثيات النظام العالمي (دبليو. جي. أس ٨٤) - المقابل ورقياً لخريطة بمقياس رسم بحد أقصى (١ : ٢٥٠٠) - موضحاً به العقار محل التعامل مظللاً والبيانات الخاصة به.
- ٤- رخصة المباني للعقار محل الطلب إذا كان مقاماً اعتباراً من تاريخ ١٩٩٢/٦/٢ ، أو نموذج (١٠) الخاص بقبول التصالح عن الأعمال المخالفة، أو أي مستند يفيد إقامته قبل هذا التاريخ (مثل كشف العوائد أو ما يفيد انتفاعه بالمرافق العامة).
- ٥- سند الملكية المشهر وشهادة عقارية من تاريخ سند الملكية حتى تاريخ تقديم طلب الشهر.
- ٦- ما يفيد سداد الرسوم، والمصرفيات الإدارية تحت التسوية عن هذا الطلب (ثلاثة آلاف وتسعمائة جنيه).

ملحوظة: لن يتم قيد الطلب دون إرفاق كافة المستندات المطلوبة



مصلحة الشهر العقاري والتوثيق

(قيمة النموذج مائة جنيهه)

خاتم الخزينة



مساحة الشهر العقاري والتوثيق

(نموذج رقم ٣ عقاري)

محافظة :

مأمورية :

توقيع الصراف

طلب شهر عقاري

طبقاً لأحكام القانون ١١٤ لسنة ١٩٤٦ المعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٢٢

موضوعه: قيد حق عيني تبغي

رقم القيد: _____
تاريخ القيد: _____
الساعة: _____

الرسوم

اسم الصادر لصالحه الشهر/

الرقم القومي /

العنوان /

أقر بقبول التواصل بشأن هذا الطلب برسالة نصية على الهاتف المحمول رقم /

السيد الأستاذ رئيس مأمورية :

تحية طيبة وبعد،

أرجو اتخاذ الإجراءات اللازمة لمراجعة هذا الطلب وشهره.

تحريراً في: / /

مستلم الطلب

اسم وصفة وتوقيع / مقدم الطلب

المستندات المطلوبة

- ١- صورة بطاقة الرقم القومي للصادر لصالحه الشهر، وصورة بطاقة الرقم القومي لمن يقوم مقامه وصورة سند الصفة؛ إن كان.
- ٢- مستندات الصفة والسلطة لمن يقومون مقام غيرهم.
- ٣- المحرر سند ملكية المتصرف، وشهادة عقارية من تاريخ سند الملكية حتى تاريخ تقديم الطلب.
- ٤- قائمة القيد مكتوبة على الورق المؤمن المخصص للمحركات المعدة للشهر.
- ٥- مشروع عقد الرهن مكتوباً على الورق المؤمن المخصص للمحركات الموثقة.
- ٦- المحرر سند الدين.
- ٧- رخصة المباني للعقار محل الطلب إذا كان مقاماً إعتباراً من تاريخ ١٩٩٢/٦/٢ ، أو نموذج (١٠) الخاص بقبول التصالح عن الأعمال المخالفة، أو أي مستند يفيد إقامته قبل هذا التاريخ (مثل كشف العوائد أو ما يفيد انتفاعه بالمرافق العامة).
- ٨- بيان رفع مساحي رقمي بإحداثيات النظام العالمي (دبليو. جي. أس ٨٤) - المقابل ورقياً لخريطة بمقياس رسم بحد أقصى (١ : ٢٥٠٠) - موضحاً به العقار محل التعامل مظللاً والبيانات الخاصة به.
- ٩- ما يفيد سداد الرسوم المقررة عن هذا الطلب.

ملحوظة: لن يتم قيد الطلب دون إرفاق كافة المستندات المطلوبة



مصلحة الشهر العقاري والتوثيق

(قيمة النموذج مائة جنيهه)
خاتم الخزينة



(نموذج رقم ٤ عقاري)

..... : محافظة

..... : مأمورية

توقيع الصراف

رقم القيد: _____
تاريخ القيد: _____
الساعة: _____

طلب شهر عقاري

طبقاً لأحكام القانون ١١٤ لسنة ١٩٤٦ المعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٢٢

موضوعه: شهر عريضة دعوى

الرسوم

اسم الصادر لصالحه الشهر/.....

الرقم القومي /.....

العنوان /..... مركز-قسم/..... محافظة/.....

أقر بقبول التواصل بشأن هذا الطلب برسالة نصية على الهاتف المحمول رقم/.....

السيد الأستاذ رئيس مأمورية :

تعية طيبة وبعد،

أرجو اتخاذ الإجراءات اللازمة لمراجعة هذا الطلب وشهره.

تحريراً في: / /

اسم وصفة وتوقيع/ مقدم الطلب

مستلم الطلب

المستندات المطلوبة

- ١- صورة بطاقة الرقم القومي للصادر لصالحه الشهر، وصورة بطاقة الرقم القومي لمن يقوم مقامه وصورة سند الصفة؛ إن كان.
- ٢- مشروع المحرر المراد شهره (صحيفة الدعوى)، مكتوباً على الورق المؤمن المخصص للمحركات المعدة للشهر معتمداً من المحكمة المختصة.
- ٣- بيان رفع مساحي رقمي بإحداثيات النظام العالمي (دبليو. جي. أس ٨٤) - المقابل ورقياً لخريطة بمقياس رسم بحد أقصى (١ : ٢٥٠٠) - موضحاً به العقار محل التعامل مظللاً والبيانات الخاصة به.
- ٤- صورة عقد البيع الابتدائي مشهوداً عليها من مقدمها بمطابقتها للأصل أو تقديم التماس بتعذر تقديمها.
- ٥- ما يفيد سداد الرسوم المقررة عن هذا الطلب.

ملحوظة: لن يتم قيد الطلب دون إرفاق كافة المستندات المطلوبة



مصلحة الشهر العقاري والتوثيق

(قيمة النموذج مائة جنيهه)

خاتم الخزينة



مصلحة الشهر العقاري والتوثيق

(نموذج رقم ٥ عقاري)

..... : محافظة

..... : مأمورية

توقيع الصراف

رقم القيد: _____
تاريخ القيد: _____
الساعة: _____

طلب شهر عقاري

طبقاً لأحكام القانون ١١٤ لسنة ١٩٤٦ المعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٢٢

موضوعه: شهر حكم نهائي (فصل موضوعي)

اسم الصادر لصالحه الشهر/.....

الرقم القومي /.....

العنوان /..... مركز-قسم/ محافظة/.....

أقر بقبول التواصل بشأن هذا الطلب برسالة نصية على الهاتف المحمول رقم/.....

السيد الأستاذ رئيس مأمورية :

تصية طيبة وبعد،

أرجو اتخاذ الإجراءات اللازمة لمراجعة هذا الطلب وشهره.

تحريراً في: / /

اسم وصفة وتوقيع/ مقدم الطلب

مستلم الطلب

المستندات المطلوبة

- ١- صورة بطاقة الرقم القومي للصادر لصالحه الشهر، وصورة بطاقة الرقم القومي لمن يقوم مقامه وصورة سند الصفة؛ إن كان.
- ٢- مشروع المحرر المراد شهره (الحكم النهائي)، مكتوباً على الورق المؤمن المخصص للمحررات المعدة للشهر.
- ٣- ما يفيد نهائية الحكم (شهادة بعدم حصول استئناف أو صدور حكم استئنافي).
- ٤- عقد البيع الابتدائي مؤشراً عليه بالنظر في الدعوى، أو تقديم إقرار بتعذر تقديمه، ومطابقة البيانات الواردة به مع البيانات الواردة بعريضة الدعوى والحكم.
- ٥- عريضة الدعوى ما لم تكن مشهورة؛ منسوخة على الورق المؤمن.
- ٦- بيان رفع مساحي رقمي بإحداثيات النظام العالمي (دبليو. جي. أس ٨٤) - المقابل ورقياً لخريطة بمقياس رسم بحد أقصى (١ : ٢٥٠٠) - موضحاً به العقار محل التعامل مظللاً والبيانات الخاصة به.
- ٧- رخصة المباني للعقار محل الطلب إذا كان مقاماً اعتباراً من تاريخ ١٩٩٢/٦/٢ ، أو نموذج (١٠) الخاص بقبول التصالح عن الأعمال المخالفة، أو أي مستند يفيد إقامته قبل هذا التاريخ (مثل كشف العوائد أو ما يفيد انتفاعه بالمرافق العامة).
- ٨- ما يفيد سداد الرسوم، والمصروفات الإدارية تحت التسوية عن هذا الطلب (ثلاثة آلاف وتسعمائة جنيه).

ملحوظة: لن يتم قيد الطلب دون إرفاق كافة المستندات المطلوبة



مصلحة الشهر العقاري والتوثيق

(قيمة النموذج مائة جنيه)

خاتم الخزينة



مصلحة الشهر العقاري والتوثيق

(نموذج رقم ٦ عقاري)

محافظة:

مأمورية:

توقيع الصراف

رقم القيد: _____
تاريخ القيد: _____
الساعة: _____

طالب شهر عقاري

طبقاً لأحكام القانون ١١٤ لسنة ١٩٤٦ المعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٢٢

موضوعه: شهر حكم نهائي (صلحاً أو تسليم بالطلبات)

اسم الصادر لصالحه الشهر/.....

الرقم القومي /.....

العنوان /..... مركز-قسم/ محافظة/.....

أمر يقبول التواصل بشأن هذا الطلب برسالة نصية على الهاتف المحمول رقم/.....

السيد الأستاذ رئيس مأمورية:

تحية طيبة وبعد.

أرجو اتخاذ الإجراءات اللازمة لمراجعة هذا الطلب وشهره.

تحريراً في: / /

اسم وصفة وتوقيع/ مقدم الطلب

مستلم الطلب

المستندات المطلوبة

- ١- صورة بطاقة الرقم القومي للصادر لصالحه الشهر، وصورة بطاقة الرقم القومي لمن يقوم مقامه وصورة سند الصفة؛ إن كان.
- ٢- مستندات الصفة والسلطة لمن يقومون مقام غيرهم.
- ٣- مشروع المحرر المراد شهره (حكم الصلح أو الحكم النهائي بحسب الأحوال)، مكتوباً على الورق المؤمن المخصص للمحركات المعدة للشهر معتمداً من المحكمة المختصة.
- ٤- ما يفيد نهائية الحكم في غير أحكام الصلح.
- ٥- عقد البيع الابتدائي مؤشراً عليه بالنظر في الدعوي، أو تقديم إقرار بتعذر تقديمه.
- ٦- سند ملكية الصادر ضده الحكم، وشهادة عقارية من تاريخ العقد المشهر حتى تاريخ تقديم الطلب.
- ٧- بيان رفع مساحي رقمي بإحداثيات النظام العالمي (دبليو. جي. أس ٨٤) - المقابل ورقياً لخريطة بمقياس رسم بحد أقصى (١ : ٢٥٠٠) - موضحاً به العقار محل التعامل مظللاً والبيانات الخاصة به.
- ٨- رخصة المباني للعقار محل الطلب إذا كان مقاماً اعتباراً من تاريخ ١٩٩٢/٦/٢ ، أو نموذج (١٠) الخاص بقبول التصالح عن الأعمال المخالفة، أو أي مستند يفيد إقامته قبل هذا التاريخ (مثل كشف العوائد أو ما يفيد انتفاعه بالمرافق العامة).
- ٩- ما يفيد سداد الرسوم، والمصرفيات الإدارية تحت التسوية عن هذا الطلب (ثلاثة آلاف وتسعمائة جنيه).

ملحوظة: لن يتم قيد الطلب دون إرفاق كافة المستندات المطلوبة



مصلحة الشهر العقاري والتوثيق

أسماء أطراف الحكم

أصل الملكية أو الحق العيني:

.....
.....
.....
.....

الحقوق العينية المقررة على العقار:

.....
.....
.....
.....

بيان المستندات المقدمة مع الطلب (تدون بمعرفة الطالب)

(١)

(٢)

(٣)

(٤)

(٥)

(٦)

(٧)

(٨)

(٩)

(١٠)

.....

.....

الاسم (ثلاثياً)	الرقم القومي	الديانة	الجنسية	المهنة	محل الإقامة
أولاً: الصادر لصالحه الحكم:					
ثانياً: الصادر ضده الحكم:					

بيان العقار

ناحية / شياخة: مركز/ قسم محافظة/.....

الحدود	الوصف	الحوض/الشارع	رقم القطعة العقار/ الوحدة/الدور	المسطحات				
				متر مربع	ديسمتر	ف	ط	س

المقابل / الثمن قرش جنييه فقط ()

(قيمة النموذج مائة جنيهه)
خاتم الخزينة



(نموذج رقم ٧ عقاري)

محافظة :

مأمورية :

توقيع الصراف

رقم القيد: _____
تاريخ القيد: _____
الساعة: _____

طلب شهر عقاري

طبقاً لأحكام القانون ١١٤ لسنة ١٩٤٦ المعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٢٢

موضوعه: شهر حق إرث

الرسوم

اسم الصادر لصالحه الشهر:

الرقم القومي /

العنوان /

أتر بقبول التواصل بشأن هذا الطلب برسالة نصية على الهاتف المحمول رقم /

السيد الأستاذ رئيس مأمورية :

تعية طيبة وبعد،

أرجو اتخاذ الإجراءات اللازمة لمراجعة هذا الطلب وشهره.

تحريراً في: / /

مستلم الطلب

اسم وصفة وتوقيع / مقدم الطلب

المستندات المطلوبة

- ١- صورة بطاقة الرقم القومي للصادر لصالحه الشهر، وصورة بطاقة الرقم القومي لمن يقوم مقامه وصورة سند الصفة؛ إن كان.
- ٢- مستندات الصفة والسلطة لمن يقومون مقام غيرهم.
- ٣- الإعلام الشرعي أو الحكم النهائي المثبت للوراثة.
- ٤- المشهر سند ملكية المورث، وشهادة عقارية من تاريخ المشهر حتى تاريخ الوفاة.
- ٥- مشروع المحرر المراد شهره، مكتوباً على الورق المؤمن المخصص للمحركات المعدة للشهر.
- ٦- بيان رفع مساحي رقمي بإحداثيات النظام العالمي (دبليو. جي. أس ٨٤) - المقابل ورقياً لخريطة بمقياس رسم بحد أقصى (١ : ٢٥٠٠) - موضحاً به العقار محل التعامل مظللاً والبيانات الخاصة به.
- ٧- رخصة المباني للعقار محل الطلب إذا كان مقاماً إعتباراً من تاريخ ١٩٩٢/٦/٢ ، أو نموذج (١٠) الخاص بقبول التصالح عن الأعمال المخالفة، أو أي مستند يفيد إقامته قبل هذا التاريخ (مثل كشف العوائد أو ما يفيد انتفاعه بالمرافق العامة).
- ٨- ما يفيد سداد الرسوم المقررة عن هذا الطلب.

ملحوظة: لن يتم قيد الطلب دون إرفاق كافة المستندات المطلوبة



مصلحة الشهر العقاري والتوثيق

(قيمة النموذج مائة جنيهه)

خاتم الخزينة



(نموذج رقم ٨ عقاري)

محافظة :

مأمورية :

توقيع الصراف

رقم القيد: _____
تاريخ القيد: _____
الساعة: _____

طلب شهر عقاري

طبقاً لأحكام القانون ١١٤ لسنة ١٩٤٦ المعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٢٢

موضوعه: شهر إنهاء وقف

اسم الصادر لصالحه الشهر/.....

الرقم القومي /.....

العنوان /..... مركز-قسم/..... محافظة/.....

أقر بقبول التواصل بشأن هذا الطلب برسالة نصية على الهاتف المحمول رقم/.....

السيد الأستاذ رئيس مأمورية :

تصية طيبة وبعد،

أرجو اتخاذ الإجراءات اللازمة لمراجعة هذا الطلب وشهره.

تحريراً في: / /

اسم وصفة وتوقيع/ مقدم الطلب

مستلم الطلب

المستندات المطلوبة

- ١- صورة بطاقة الرقم القومي للصادر لصالحه الشهر، وصورة بطاقة الرقم القومي لمن يقوم مقامه وصورة سند الصفة؛ إن كان.
- ٢- مستندات الصفة والسلطة لمن يقومون مقام غيرهم.
- ٣- مستخرج رسمي من حجة الوقف وحكم نهائي من المحكمة المختصة بالمستحقين والورثة.
- ٤- شهادة من مكتب الشهر العقاري المختص - أو أي جهة محفوظ لديها الحجة المسجلة - بالتغييرات التي طرأت على مصارف الوقف، أو شهادة بعدم وجود أي تغيير.
- ٥- مشروع المحرر المراد شهره، مكتوباً على الورق المؤمن المخصص للمحررات المعدة للشهر.
- ٦- بيان رفع مساحي رقمي بإحداثيات النظام العالمي (ديليو. جي. أس ٨٤) - المقابل ورقياً لخريطة بمقياس رسم بحد أقصى (١ : ٢٥٠٠) - موضحاً به العقار محل التعامل مظللاً والبيانات الخاصة به.
- ٧- رخصة المباني للعقار محل الطلب إذا كان مقاماً اعتباراً من تاريخ ١٩٩٢/٦/٢ ، أو نموذج (١٠) الخاص بقبول التصالح عن الأعمال المخالفة، أو أي مستند يفيد إقامته قبل هذا التاريخ (مثل كشف العوائد أو ما يفيد انتفاعه بالمرافق العامة).
- ٨- صورة من الإخطار الرسمي لرئيس الإدارة المركزية لشئون البر والأوقاف بوزارة الأوقاف ورئيس مجلس إدارة هيئة الأوقاف المصرية المتضمن موضوع الطلب وبيانات العقار محل الوقف.
- ٩- ما يفيد سداد الرسوم، والمصروفات الإدارية تحت التسوية عن هذا الطلب (ثلاثة آلاف وخمسمائة جنيه).

ملحوظة: لن يتم قيد الطلب دون إرفاق كافة المستندات المطلوبة



مصلحة الشهر العقاري والتوثيق

أسماء أصحاب الشأن

محل الإقامة	المهنة	الجنسية	الديانة	الرقم القومي	الاسم ((ثلاثياً))
					أولاً: اسم طالب الشهر:
					ثانياً: اسم الواقف:
					ثالثاً: أسماء المستحقين والورثة:

بيان العقار

ناحية/ شياخة: مركز/ قسم محافظة/

الحدود	الوصف	الحوض/الشارع	رقم القطعة العقار/ الوحدة/الدور	المسطحات				
				متر مربع	ديسمتر	ف	ط	س

سند الوقف:

الحقوق العينية المقررة على العقار:

.....

بيان المستندات المقدمة مع الطلب (تدون بمعرفة الطالب)

- (١)
 (٢)
 (٣)
 (٤)
 (٥)
 (٦)
 (٧)
 (٨)
 (٩)
 (١٠)

.....

